

## โครงการก่อสร้างอาคารวิหารพระพุทธวัชรธรรมภาณี จำนวน 1 งาน

### คำถาม

กรณีได้เป็นผู้ชนะการประมูล ทางบริษัทฯ ต้องเป็นผู้จัดทำเอกสารเพื่อขอ

1. ใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือ รื้อถอนอาคาร (อ.1) และ 2. ใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคาร (อ.5) เองหรือไม่

### คำตอบ

ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และที่เพิ่มเติม กฎกระทรวง ว่าด้วยการยกเว้น ผ่อนผัน หรือกำหนดเงื่อนไขในการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. 2550 การก่อสร้างอาคารของราชการส่วนท้องถิ่น กระทรวง ทบวง กรม ที่ใช้ในราชการหรือ ใช้เพื่อสาธารณประโยชน์ ได้รับการยกเว้นไม่ต้องยื่นขออนุญาตก่อสร้าง แต่ต้องแจ้งต่อพนักงานท้องถิ่น และยังคงต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวงอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย

ดังนั้น เมื่อได้ผู้รับจ้างแล้ว จึงขอให้ผู้รับจ้างสนับสนุนเอกสารที่เกี่ยวข้อง ที่ศูนย์การแพทย์ปัญญานันทภิกขุ ชลประทาน ต้องใช้ในการแจ้งต่อเทศบาลนครปากเกร็ด เท่านั้น

